



Intermaris

WELKOM!

BLOK

14

Programma

18:45 uur Inloop met koffie & thee

19:00 uur Presentatie voortgang 'Blok 14'

19:20 uur Ervaringsdeskundige woongemeenschap

19:45 uur Nog een kopje koffie of thee, of een frisje

20:00 uur Workshop

21:00 uur Afsluiting met borrel

Voortgang blok 14

‘Uniek woonproject voor huurders met een sociaal hart’

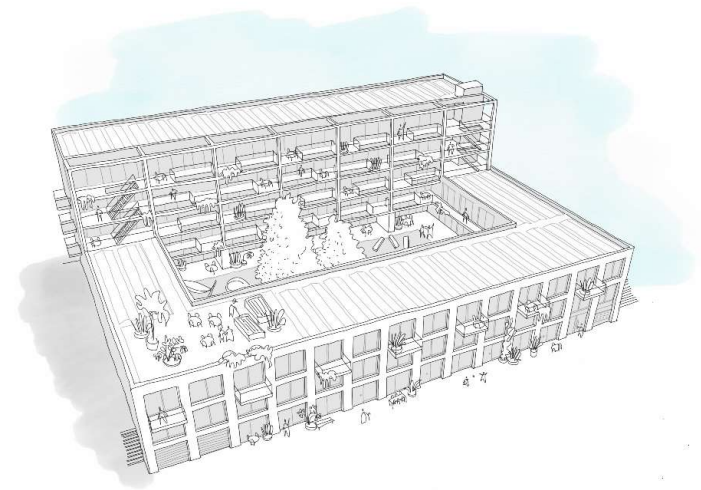
Presentatie 4 oktober 2023



Inhoud



- Terugkoppeling openstaande vragen
- Stand van zaken & Planning



Terugkoppeling



Toewijzen van de woningen

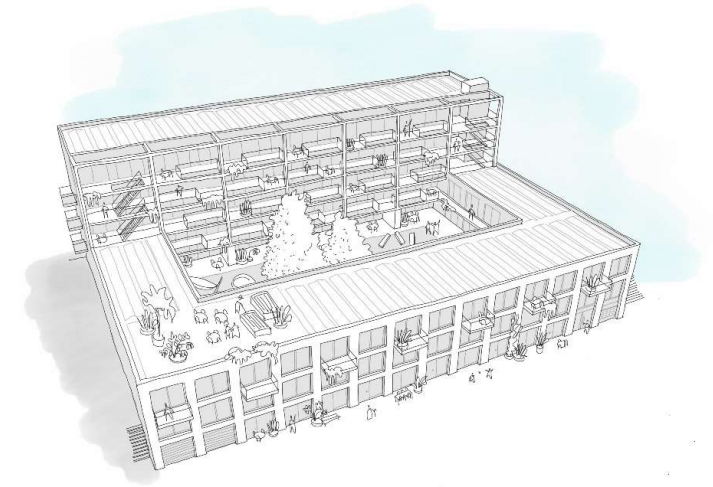
- Voorkeur voor een woning opgeven;
- Woning moet passen bij het inkomen;
- Verdeling vindt plaats op basis van woonpunten

Woningplattegronden

Op de website geplaatst

Overzichtsplattegronden met ligging woningen

- Dit jaar op de website



Stand van zaken



Korte terugblik

- Aannemersselectie half oktober 2021
- Voorlopige gunning Scholtens Bouw, november 2021
- Project uitwerken in bouwteam met Scholtens Bouw
- December 2021 – december 2022
- 24 februari 2022 inval in Oekraïne, prijsaanpassingen
- Planaanpassingen & optimalisaties
- November 2022 herziene prijsaanbieding Scholtens
- Omgevingsvergunning verleend, december 2022
- Herziene prijsaanbieding, stijging 15% – geen haalbaar plan
- Afscheid Scholtens Bouw

Stand van zaken



Hoe nu verder

- Project opnieuw aanbesteding gereed maken, nov. 2023
- Selectieproces aannemers nov. 2023
- Rekentijd aannemers dec. 2023 - jan. 2024
- SBI (StartBouwImpuls) 13 oktober 2023
- Toekenning subsidie voor tweede kamer verkiezingen 2023

Afhankelijk van haalbaarheid (prognose):

- Plan uitwerken voor uitvoering Q2 2024
- Interne besluitvorming
- Startbouw 2024/2025
- Bouwtijd 18 maanden (prognose)
- Oplevering 2026/2027

Stand van zaken



Vragen?



Workshop uitleg



Doel: In kaart brengen welke type bewoners we al in huis hebben. Zo kunnen we gericht naar kandidaten zoeken voor de overige 16 woningen. Suggestie van Intermaris is om eerst kandidaten uit de bestaande lijst te benaderen.

Hoe: Intermaris heeft 8 profielen opgesteld met type bewoners, in welk(e) type(s) bewoner herken jij je?

Sticker: Schrijf je naam op beide stickers, met een 1 en een 2. Plak de sticker met nummer 1 op het profiel waar jij jezelf het meeste in herkent. Plak de sticker met nummer 2 op het profiel waar je je ook in herkent.

Groepjes: Deelnemers gaan uiteen in groepjes. De sticker die je bij binnenkomst hebt gekregen, bepaalt je groepje.

Samen met je groepje bekijk je de verschillende profielen. Welke taken passen hierbij? Vul aan.

Mis je een profiel? Vul dit dan gerust aan

+/- 21.00 uur terugkoppeling